

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále též „Smlouva“)

č. smlouvy objednatele: E618-S-xxxx/201x/xxx

č. smlouvy zhotovitele: .....

ISPROFIN/ISPROFOND: 521 371 0002

na provedení doplňkového stavebně technického dozoru v rámci realizace stavby

## „Modernizace trati Sudoměřice - Votice“

### Článek 1 - Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

#### Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: **Mgr. Štěpán Hošna**, vedoucí právního oddělení, tel.: 972 244 874

*(mimo podpis této Smlouvy a jejích případných dodatků)*

b) ve věcech technických: **Ing. Emil Hrdlička**, GSM: 725 790 123, e-mail: [hrdlickae@szdc.cz](mailto:hrdlickae@szdc.cz)

#### Kontaktní adresa/adresa pro zaslání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

.....  
se sídlem ....., PSČ .....

IČO: .....; DIČ: CZ.....

zapsaná v OR u ..... soudu v ....., oddíl ., vložka .....

zastoupená .....

bankovní spojení: ....., č.ú. ....

#### Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: ....., GSM: .....

*\*(mimo podpis této Smlouvy a jejích případných dodatků)*

b) ve věcech technických: ....., GSM: .....

#### Kontaktní adresa/adresa pro zaslání smluvní korespondence:

....., PSČ .....

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

## **Článek 2 - Předmět smlouvy**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí provedení doplňkového stavebně technického dozoru v rámci realizace stavby „**Modernizace trati Sudoměřice - Votice**“, to vše v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, zadávací dokumentací a předloženou nabídkou (dále jen „dílo“).

## **Článek 3 - Závazné podklady k provedení díla**

- 3.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
- a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
    - Výzva k podání nabídky čj.: 4220/2019-SŽDC-SSZ-OVZ ze dne 14. 03. 2019 včetně příloh
    - Soupis stavebních objektů
    - Harmonogram stavby
    - Soupis činností k ocenění
    - Dokumentace ke stavebnímu povolení
    -
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne ....., která byla objednatelem přijata Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele čj. ....../201x-SZDC-SSZ-OVZ ze dne .....
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětu díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a tyto změny se mají vztahovat i na díla již prováděná nebo pokud budou tyto změny objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty, podle kterých bude dílo provádět, mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je již má jinak k dispozici, že je s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
- 3.4. Dále se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích příloh.

## **Článek 4 – Termín plnění a místo plnění**

Doba plnění se stanovuje na celou dobu realizace stavby.

- 4.1. Zahájení prací: **ihned po nabytí účinnosti Smlouvy, předpoklad (0x/201x)**
- 4.2. Ukončení prací: **předpoklad 10/2021**
- 4.3. Místem plnění je staveniště a bezprostřední okolí stavby: „Modernizace trati Sudoměřice - Votice“
- 4.4. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla a je oprávněn požadovat nový termín v případě:
- a) podstatné změny rozsahu či druhu prací vyvolaných objednatelem
  - b) vznikem překážky, kterou nemohl před zahájením prací zhotovitel předvídat
  - c) vzniku okolností vyšší moci.
- 4.5. Dílo nebo dílčí části díla budou předány a převzaty na kontaktní adrese objednatele. Předání a převzetí se uskuteční formou předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami. O dokončení a předání díla či dílčí části díla, vyrozumí zhotovitel objednatele nejméně pět pracovních dnů předem.

## **Článek 5 – Cena za dílo**

5.1. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu, a to:

<b>Celková cena bez DPH .....</b>	<b>,- Kč</b>
<b>DPH (základní sazba).....</b>	<b>,- Kč</b>
<b>Cena za dílo včetně DPH .....</b>	<b>,- Kč</b>

5.2. Výše uvedená celková cena za zhotovení díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.

5.3. Výše DPH, uvedená u ceny vychází z platného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

5.4. Cenu uvedenou v čl. 5, odst. 5.1. lze měnit na základě:  
- změny rozsahu zadání díla, kterou si vyžádá objednatel.

## **Článek 6 – Platební podmínky**

6.1. Úhrada díla bude provedena na základě faktur-daňových dokladů vystavených zhotovitelem.

Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle ust. §11, odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této Smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl.1 odst. 1.1. Smlouvy. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury.

6.2. Fakturace prací (rozsahu činností) bude provedena za každé čtvrtletí. Přílohou daňového dokladu bude podrobný soupis provedených prací.

6.3. Na faktuře - daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy, případně číslo příslušného smluvního dodatku, a dále musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy.

6.4. Objednatel je oprávněn zadržet z každé faktury - daňového dokladu (za plnění díla odpovídající příslušné dílčí etapě) pozastávku ve výši 10% z částky uvedené na příslušném daňovém dokladu jako zajištění povinnosti zhotovitele provést dílo a odstraňovat vady díla v souladu se smlouvou (dále jen „zádržné“).

6.5. Splatnost faktur za provedené práce je s ohledem na povahu závazku do 60 dnů po převzetí faktury objednatelem. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele

6.5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.

6.6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.

6.7. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.

6.8. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči objednateli pouze vedoucí společnosti, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

6.9. Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Úplný název stavby v souladu s touto Smlouvou.

### **Článek 7 – Zajištění závazků a smluvní pokuta**

- 7.1. Zhotovitel má právo účtovat objednateli za prodlení s povinností zaplatit fakturu-daňový doklad úrok z prodlení ve výši dle obecně závazného právního předpisu. Úroky z úroků nelze požadovat.
- 7.2. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu:
- a) za prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 4, odst. 4.2. ve výši 20.000,- Kč jako částku jednorázovou a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč, za každý byť jen započatý den prodlení
  - b) za vadné plnění ve výši 20.000,- Kč jako částku jednorázovou, za každý takový případ
  - c) pokud vada díla bude odstraněna až po lhůtě 14 dnů, nebo lhůtě dohodnuté smluvními stranami - ve výši 20.000,- Kč jako částku jednorázovou a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení a za každý takový případ
  - d) pokud zhotovitel vadu odmítne a následně se prokáže, že se o vadu jednalo ve výši 20.000,- Kč, jako částku jednorázovou, za každý takový případ.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu, která mu vznikne nedodržením termínů předání díla, nebo vadným plněním zhotovitele.
- 7.4. Úrok z prodlení, smluvní pokuta i způsobená škoda jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
- 7.5. V případě, že zhotovitel jinak poruší své závazky a povinnosti, které pro něj vyplývají z uzavřené Smlouvy, a přesto, že byl objednatelem na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, nezjednal nápravu ve lhůtě dodatečně mu k tomu objednatelem poskytnuté, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny (bez DPH) za každý takový případ.

### **Článek 8 – Vady díla, odpovědnost a ostatní podmínky**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za správnost všech svých vyhotovených stanovisek a sdělení. Po celou záruční dobu, která začíná běžet v okamžiku převzetí prvního plnění od zhotovitele dle této smlouvy a neskončí dříve než 60 měsíců od protokolárního převzetí závěrečného posudku objednatelem, je zhotovitel povinen bezplatně odstranit případné vady či nedostatky všech posudků a stanovisek na základě výzvy objednatele.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá Smlouvě, zejména účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Objednatel uplatní případnou reklamaci písemnou formou bez zbytečného odkladu po té, kdy vady zjistí. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá.
- 8.3. K vyjasnění podmínek reklamace svolá objednatel reklamační řízení. V zápisu o reklamačním řízení budou stanoveny termíny k odstranění reklamovaných a uznaných vad a postup jejich odstranění. Lhůta pro odstranění vad je stanovena na 30 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo zhotoviteli stavby v důsledku případné prodlevy způsobené uplatněním práv ze záruky.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění činností porušením svých právních povinností. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která vznikla objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele stavby, který při

provádění stavebních prací vycházel z nesprávných podkladů, stanovisek a vyjádření předaných mu zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které byly objednateli ve správním, soudním či jiném obdobném řízení uloženy jako pokuty či jiné majetkoprávní sankce za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

- 8.6.** Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit druhé smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva druhé smluvní strany k náhradě škody.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 8.8.** K odstoupení od Smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
- činí-li prodlení objednatele s placením faktur (daňových dokladů) více jak 60 dnů po lhůtě splatnosti a objednatel neuzavře se zhotovitelem písemný dodatek k této Smlouvě řešící tuto situaci,
  - zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny v dohodnutých termínech, podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a přestože požadoval odstranění těchto vad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
  - v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 20 dnů.
- 8.9.** Zhotovitel může odstoupit od uzavřené Smlouvy, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 8.10.** Odstoupení od Smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.
- 8.11.** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy.  
Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, na smluvní pokutu a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 8.12.** Smluvní strana, která odpovídá za přerušení realizace díla, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně vynaložené náklady i prokazatelně způsobenou škodu. To neplatí v případě, že k přerušení došlo v důsledku vyšší moci. V takovém případě nárok na zaplacení náhrady škody žádné smluvní straně nevzniká.
- 8.14.** Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat všechna ustanovení předpisu SŽDC Bp 1 „Pravidla o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci“. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám obsah tohoto předpisu a že ho má k dispozici.
- 8.15.** Za hmotné škody vzniklé v souvislosti s plněním díla odpovídá zhotovitel, zejména jestliže vznikly z nedbalosti nebo jiným protiprávním nebo neodborným jednáním.

## **Článek 9 – Závěrečná ustanovení**

- 9.1.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „ZRS“). Tuto Smlouvu je možné uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině.
- 9.2.** Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které mohou navrhnout obě strany, s podpisy na téže listině.

- 9.3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.6. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 9.7. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že při doručování se vylučuje domněnka doby dojití. Mezi smluvními stranami tak neplatí § 573 občanského zákoníku.
- 9.9. Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
- 9.10. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2, přebírá zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 9.11. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 9.12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle ZRS, a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 9.13. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 9.14. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.15. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění,

proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 9.16.** Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.17.** Smluvní strany potvrzují, že uzavření této Smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
- 9.18.** Tato Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech (4)** vyhotoveních, z nichž **dvě (2)** vyhotovení obdrží objednatel a **dvě (2)** vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.19.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

příloha č. 1 - Rozpis nabídkové ceny (Soupis činností k ocenění)

V Praze dne.....

V ..... dne .....

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**

ředitel

Stavební správa západ